

**Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 04/11/2021****Αρ. πρακτικών 25/2021****Παρόντες:**

- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος

**Απόντες:**

- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος

**Παρακαθήμενοι:**

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας

**ΘΕΜΑΤΑ:****1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Έγινε επικύρωση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Στα απορρέοντα από την συζήτηση των πρακτικών είχαμε και την ακόλουθη απόφαση σχετικά με το προς ιδιωτικοποίηση (νυν δημόσιο) παραλιακό τεμάχιο 110 στο Φ/Σχ: 57/14, και το Δημόσιο όφελος το οποίο το ΚΣ επιθυμεί να διαφυλάξει, που περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- a) Να ζητηθεί με νέο αίτημα η παραχώρηση δημοσίου χώρου στάθμευσης με πρόσβαση σε σημείο/μέρος του κιτρινισμένου χρώματος επι του πιο κάτω σκαριφήματος. Με την απόφαση διαφώνησε το μέλος, κύριος Κυριάκος Ψωματής, ο οποίος πρότείνει όπως υποδειχθεί η ακριβή θέση του δρόμου και του πάρκινγκ σε σχέδιο που θα πρέπει να ετοιμαστεί από τεχνικό σύμβουλο.
- b) Να διαφυλαχθεί σε εσαεί βάση ως δημόσιος χώρος και υπό την διαχείριση της τοπικής αρχής η περιοχή του μπλε χρώματος επι του ίδιου σκαριφήματος ούτως ώστε:
  - ο Να ζητηθεί ένταξη νέου σημείου παροχής Υπηρεσιών στο Σχέδιο Χρήσης

### Παραλίας για το 2022

- Να γίνει νομιμοποίηση των κτηρίων (δημόσιων τουαλετών) και δημόσιας παραλίας Μουντί.
- Να αξιοποιηθεί ο υφιστάμενος δημόσιος δρόμος που καταλήγει στην παραλία για σκοπούς σχηματικής σύνδεσης της στεριάς με την θάλασσα (γλίστρα σκαφών κλπ.).



### 2.0.0. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

Μετά την παρουσίαση του προκαταρκτικού προϋπολογισμού 2022 από την Κ<sup>α</sup> [REDACTED] λογίστρια, ακολούθησε συζήτηση μέσα από την οποία έγιναν τροποποιήσεις. Τελικά εγκρίθηκε ομόφωνα ισοσκελισμένος προϋπολογισμός ύψους 1.684.000 για να σταλεί εμπρόθεσμα στο Υπ. Οικονομικών.

### 3.0.0. ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ 2021

Έγινε κατάθεση λίστας εισηγήσεων της Επιτροπής Ενστάσεων για έγκριση από το σώμα. Μετά από διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από μέλη διαφάνηκε ότι σε κάποιες περιπτώσεις δεν υπήρχε επαρκής τεκμηρίωση των ισχυρισμών.

Ακολούθησε συζήτηση και απόφαση του σώματος που έχει ως εξής:

- Όσες εισηγήσεις είναι βασισμένες σε έρευνα και καλύπτονται από αποφάσεις του Κ.Σ. να μπουν σε μια λίστα για απλή επικύρωση από το σώμα.



- Για όσες δεν υπάρχει επαρκής τεκμηρίωση αυτό να γίνει και μόνο τότε να ξαναπαρουσιαστούν στο Συμβούλιο για έγκριση και υπογραφή.

#### **4.0.0. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Κατόπιν συζήτησης διαφόρων θεμάτων πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

4.1. Ο Κος ██████████ ζήτησε και παρέστη στην συνεδρία για να πει ότι είναι πρόθυμος να αναλάβει το κόστος διαμόρφωσης της προσωρινής όδευσης που εισηγείται η Πολεοδομική Αρχή για πρόσβαση στο συγκρότημα ██████████ ή να καταθέσει το αντίστοιχο κόστος σε ταμείο για τυχόν απαλλοτριώσεις και οριστική λύση του προβλήματος.

Μετά την αποχώρησή του τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα όπως:

- Αναθέσουν σε Τ.Σ. του Συμβουλίου (██████████) ██████████ την μελέτη του θέματος και εισήγηση προς το Κ.Σ. με απώτερο σκοπό την επέκταση του δημοσίου οδικού δικτύου και την ενεργοποίηση της δυνατότητας ανάπτυξης των 'εγκλωβισμένων' τεμαχίων γης.
- Να ζητηθεί από τον κ.██████████ όπως προβεί σε εκτίμηση κόστους υλοποίησης αλλά και επαναφοράς της προσωρινής όδευσης και να την κοινοποιήσει στο ΚΣ.
- Το ΚΣ προβεί σε εκτίμηση απαλλοτρίωσης του τεμαχίου 263 Φ/Σχ.57/14

Αφού γίνουν τα πιο πάνω τότε το σώμα θα συζητήσει το θέμα για να πάρει τις δικές του αποφάσεις επί του θέματος.

#### 4.2. Αρχείο Αγωγών

4.2.1. Ο Γραμματέας υπεύθυνος του Αρχείου παρουσίασε λίστα υποθέσεων που είναι ανοικτές και επεξήγησε που βρίσκεται η κάθε μία. Σε ερώτηση του τι να κάνει με τους 10 με τις υψηλότερες οφειλόμενες φορολογίες ή νερό, πήρε την απάντηση του σώματος ότι:

- Με εξαίρεση όσους έχουν προχωρήσει σε διακανονισμό για τους υπόλοιπους να προχωρήσει η διαδικασία λήψης νομικών μέτρων.
- Επίσης, στην επόμενη συνεδρία να παρουσιάσει ενώπιον του σώματος λίστα ατόμων ή εταιρειών που οφείλουν ποσά πέραν των 5,000 ευρώ για να συζητήσει και αποφασίσει το Συμβούλιο πως θα τους χειριστεί.

4.3. Να κάνει δεκτό κατά πλειοψηφία το αίτημα του ██████████ για αλλαγή κλίμακας από Ε7 σε Ε8.

4.4. Στο αίτημα του Κ<sup>ου</sup> ██████████ για έκπτωση στην άδεια χρήσης της πλατείας λόγω μερικής λειτουργίας η πλειοψηφία απέρριψε το αίτημα, ενώ στο αίτημα για πρόσθετα τραπέζια το 2022 το σώμα επεφύλαξε την απόφασή του σε μεταγενέστερο στάδιο.

4.5. Στο ερώτημα της Πολεοδομικής Αρχής κατά πόσο χρειάζεται να παραχωρηθεί από

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου  
Λάζαρος Λαζάρου

την ανάπτυξη Μελάντας ποσοστό 2% για Κοινοτικό εξοπλισμό η απόφαση ήταν θετική.

4.6. Στο ερώτημα του Γραμματέα πως ακριβώς να χειριστεί το θέμα λήξης της λειτουργίας του Κ. Καφενείου μετά και την τελευταία απόφαση του σώματος, δόθηκε η ακόλουθη απάντηση.

Η λήξη θα γίνει μετά από 15νθήμερη προειδοποίηση για έναρξη εργασιών ανακαίνισης του κτιρίου ή το αργότερο μέχρι 31/12/21 όπως προνοεί η συμφωνία παραχώρησης.

4.7. Να δοθεί οικονομική βοήθεια ύψους 300 ευρώ στο Ίδρυμα Ραδιομαραθώνιου.

4.8. Να δοθεί για τελευταία φορά βοήθεια ύψους 1.000 ευρώ στο ΣΚΕ για αντιμετώπιση επειγόντων περιστατικών εν αναμονή ιδρυτικής Συνέλευσης Σωματείου που θα αναλάβει την αποστολή του ΣΚΕ.

4.9. Να επιτραπεί στον Νόστο Πισσουρίου να χρησιμοποιεί την αίθουσα πολλαπλής χρήσης του Δημοτικού Σχολείου όταν υπάρχουν κωλύματα στην αίθουσα του αμφιθεάτρου.

4.10. Να εγκρίνει τις προτάσεις για αναπτυξιακά έργα 2022 ως ακολούθως:

- |                                  |        |
|----------------------------------|--------|
| • Βελτιώσεις δρόμων              | 40.000 |
| • Αντιπλημμυρικά                 | 40.000 |
| • Εξωραϊστικά σχέδια             | 60.000 |
| • Συντήρηση και Κοινοτικά κτίρια | 50.000 |

Λάζαρος Λαζάρου

Πρόεδρος Κοινοτικού  
Συμβουλίου Πισσουρίου